

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Букина Татьяна Сергеевна
Должность: Директор
Дата подписания: 22.04.2021 16:17:46
Уникальный программный ключ:
bc699f664e703f5a55f6298f1bb53494e3e8e7e46a0bb167a0f6472340fcb8



**Частное образовательное учреждение
профессионального образования
«Московский областной гуманитарный открытый колледж»**

ПРИНЯТА

Педагогическим советом
Протокол № 4 от «26» марта 2021 г.

Председатель  Т.С. Букина

УТВЕРЖДАЮ

Приказ № 16/03-21 от «26» марта 2021 г.

Директор  Т. С. Букина



**ПРОГРАММА
ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (ПРЕДДИПЛОМНОЙ)**

по направлению
21.02.05 Земельно - имущественные отношения
(заочное обучение, на базе основного общего и среднего общего образования)

СОДЕРЖАНИЕ

- 1 ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ
(ПРЕДДИПЛОМНОЙ)**
- 2 РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ
(ПРЕДДИПЛОМНОЙ)**
- 3 СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ
ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (ПРЕДДИПЛОМНОЙ)**
- 4 УСЛОВИЯ ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЯ
ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (ПРЕДДИПЛОМНОЙ)**
- 5 КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ПРАКТИКИ
(ПРЕДДИПЛОМНОЙ)**

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (ПРЕДДИПЛОМНОЙ)

1.1. Место производственной практики (преддипломной) в структуре программы подготовки специалистов среднего звена (далее - ППССЗ).

Программа производственной практики (преддипломной) является частью ППССЗ по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения в части освоения основных видов профессиональной деятельности: управление земельно-имущественным комплексом, осуществление кадастровых отношений, картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений, определение стоимости недвижимого имущества.

1.2. Цели и задачи производственной практики (преддипломной)

Производственная практика (преддипломная) проводится с целью овладения указанными видами профессиональной деятельности:

Управление земельно-имущественным комплексом.

Осуществление кадастровых отношений.

Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений.

Определение стоимости недвижимого имущества.

Студент в ходе практики должен: **иметь практический опыт:**

- составления земельного баланса по району (муниципальному образованию);
- составления документации, необходимой для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий;
- ведения кадастровой деятельности;
- выполнения картографо-геодезических работ;
- оценки недвижимого имущества.

уметь:

- осуществлять сбор информации, вводить ее в базу данных геоинформационных систем для последующего использования в профессиональной деятельности;
- использовать кадастровую информацию в профессиональной деятельности;
- выявлять территориальные проблемы экономического характера при анализе конкретных ситуаций в области земельно-имущественных отношений;
- осуществлять контроль над соблюдением законодательства в области охраны земель и экологической безопасности при реализации проектов по эксплуатации и развитию территорий;
- формировать сведения об объекте недвижимости в государственный кадастр недвижимости;
- осуществлять кадастровую деятельность;
- выполнять кадастровую работу по подготовке документов для осуществления кадастрового учета;
- составлять межевой план с графической и текстовой частями;
- организовывать согласование местоположения границ земельных участков и оформлять это актом;
- проводить обследование объекта и составлять технический план здания, сооружения;
- формировать сведения в государственный кадастр недвижимости о картографической и геодезической основах кадастра;
- оформлять договор подряда на выполнение кадастровых работ;
- владеть правовыми основами кадастровых отношений (Федеральный закон от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»);
- читать топографические и тематические карты и планы в соответствии с условными знаками и условными обозначениями;

- производить линейные и угловые измерения, а также измерения превышения местности;
- изображать ситуацию и рельеф местности на топографических и тематических картах и планах;
- использовать государственные геодезические сети, сети сгущения, съемочные сети, а также сети специального назначения для производства картографо-геодезических работ;
- составлять картографические материалы (топографические и тематические карты и планы);
- производить переход от государственных геодезических сетей к местным и наоборот;
- оформлять договор с заказчиком и задание на оценку объекта оценки;
- собирать необходимую и достаточную информацию об объекте оценки и аналогичных объектах;
- производить расчеты на основе приемлемых подходов и методов оценки недвижимого имущества;
- обобщать результаты, полученные подходами, и делать вывод об итоговой величине стоимости объекта оценки;
- подготавливать отчет об оценке и сдавать его заказчику;
- определять стоимость воспроизводства (замещения) объекта оценки;
- руководствоваться при оценке недвижимости Федеральным законом от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральными стандартами оценки и стандартами оценки.

знать:

- основы правового, экономического и административного регулирования земельно-имущественных отношений территории;
- основные понятия, задачи и принципы землеустройства, кадастра недвижимости и мониторинга земель;
- методы, приемы и порядок ведения мониторинга земель территорий;
- механизм принятия решения об организации контроля использования земельных участков и другой недвижимости территории;
- обеспечение охраны земли на территориях, неблагоприятных в экологическом отношении;
- основы инженерного обустройства и оборудования территории;
- предмет регулирования отношений, связанных с ведением государственного кадастра недвижимости;
- принципы ведения государственного кадастра недвижимости; геодезическую основу кадастра недвижимости;
- картографическую основу кадастра недвижимости;
- состав сведений государственного кадастра недвижимости об объекте недвижимости;
- основания осуществления кадастрового учета;
- особенности осуществления кадастрового учета отдельных видов объектов недвижимости;
- порядок освидетельствования объекта и основы технической инвентаризации;
- принципы построения геодезических сетей;
- основные понятия об ориентировании направлений;
- разграфку и номенклатуру топографических карт и планов;
- условные знаки, принятые для данного масштаба топографических (тематических) карт и планов;
- принципы устройства современных геодезических приборов;
- основные понятия о системах координат и высот;
- основные способы выноса проекта в натуру
- механизм регулирования оценочной деятельности;
- признаки, классификацию недвижимости, а также виды стоимости применительно к оценке недвижимого имущества;
- права собственности на недвижимость;
- принципы оценки недвижимости, факторы, влияющие на ее стоимость;
- рынки недвижимого имущества, их классификацию, структуру, особенности рынков земли;
- подходы и методы, применяемые к оценке недвижимого имущества;

- типологию объектов оценки;
- проектно-сметное дело;
- показатели инвестиционной привлекательности объектов оценки;
- права и обязанности оценщика, саморегулируемых организаций оценщиков

1.3. Количество недель (часов) на освоение программы практики:
всего 4 недели, 144 часа.

2. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (ПРЕДДИПЛОМНОЙ)

Код	Наименование результата практики
ОК 1	Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.
ОК 2	Анализировать социально-экономические и политические проблемы и процессы, использовать методы гуманитарно-социологических наук в различных видах профессиональной и социальной деятельности
ОК 3	Организовывать свою собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.
ОК 4	Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях
ОК 5	Осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.
ОК 6	Работать в коллективе и команде, обеспечивать ее сплочение, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.
ОК 7	Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.
ОК 8	Быть готовым к смене технологий в профессиональной деятельности
ОК 9	Уважительно и бережно относиться к историческому наследию и культурным традициям, толерантно воспринимать социальные и культурные традиции.
ОК 10	Соблюдать правила техники безопасности, нести ответственность за организацию мероприятий по обеспечению безопасности труда.
ПК 1.1	Составлять земельный баланс района.
ПК 1.2	Подготавливать документацию, необходимую для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий.
ПК 1.3	Готовить предложения по определению экономической эффективности использования имеющегося недвижимого имущества.
ПК 1.4	Участвовать в проектировании и анализе социально-экономического развития территории.
ПК 1.5	Осуществлять мониторинг земель территории.
ПК 2.1	Выполнять комплекс кадастровых процедур.
ПК 2.2	Определять кадастровую стоимость земель.
ПК 2.3	Выполнять кадастровую съемку.
ПК 2.4	Осуществлять кадастровый и технический учет объектов недвижимости.
ПК 2.5	Формировать кадастровое дело.
ПК 3.1	Выполнять работы по картографо-геодезическому обеспечению территорий, создавать графические материалы.
ПК 3.2	Использовать государственные геодезические сети и иные сети для производства картографо-геодезических работ.
ПК 3.3	Использовать в практической деятельности геоинформационные системы.
ПК 3.4	Определять координаты границ земельных участков и вычислять их площади.
ПК 3.5	Выполнять проверку и юстировку геодезических приборов и инструментов.
ПК 4.1	Осуществлять сбор и обработку необходимой и достаточной информации об объекте оценки и аналогичных объектах.
ПК 4.2	Производить расчеты по оценке объекта оценки на основе применимых подходов и методов оценки.
ПК 4.3	Обобщать результаты, полученные подходами, и давать обоснованное заключение об итоговой величине стоимости объекта оценки.
ПК 4.4	Рассчитывать сметную стоимость зданий и сооружений в соответствии с действующими нормативами и применяемыми методиками.
ПК 4.5	Классифицировать здания и сооружения в соответствии с принятой типологией.
ПК 4.6	Оформлять оценочную документацию в соответствии с требованиями нормативных

актов, регулирующих правоотношения в этой области.
--

3. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (ПРЕДДИПЛОМНОЙ)

1.1. Тематический план Коды формируемых компетенций	Наименование профессионального модуля	Объём времени, отведённый на практику (в неделях, часах)
ОК 1-10 ПК 1.1-1.5 ПК 2.1-2.5 ПК 3.1-3.5 ПК 4.1-4.6	ПМ. 01 Управление земельно-имущественным комплексом ПМ.02 Осуществление кадастровых отношений ПМ.03 Картографогеодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений ПМ.04 Определение стоимости недвижимого имущества	4 недели 144 часа

3.1. Тематический план производственной практики (преддипломной)

Коды профессиональных компетенций	Наименование разделов преддипломной практики	Всего часов
	Раздел 1. Структура и организация предприятия. Знакомство с организацией. Изучение требований охраны труда, безопасности, пожарной безопасности на производстве.	6
ПК 1.1 - ПК 1.5.	Раздел 2. Управление земельно-имущественным комплексом	16
ПК 2.1 - ПК 2.5.	Раздел 3. Осуществление кадастровых отношений	44
ПК 3.1. -ПК 3.5.	Раздел 4. Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений	30
ПК 4.1. -ПК 4.6.	Раздел 5. Определение стоимости недвижимого имущества	46
ПК 1.1. -1.5 ПК 2.1-2.5 ПК 3.1-3.5 ПК 4.1-4.6	<u>Дифференцированный зачет</u>	2
<u>Всего:</u>		144

3.2. Содержание программы производственной практики (преддипломной)

Виды работ	Содержание освоенного учебного материала, необходимого для выполнения видов работ	Количество часов
Знакомство с организацией. Изучение требований охраны труда,		6
	1. Основы требований охраны труда.	2
	2. Основы пожарной безопасности на	2

безопасности, пожарной безопасности на производстве.	производстве.		
	3. Основы безопасности жизнедеятельности.	2	
Составление земельного баланса района. Составление документации, необходимой для принятия управленческого решения по эксплуатации и развитию территории. Выявление территориальных проблем экономического характера при анализе конкретных ситуаций в области земельно-имущественных отношений. Осуществление контроля над соблюдением законодательства в области охраны земель и экологической безопасности при реализации проектов по эксплуатации и развитию территорий Осуществление сбора информации, ввод ее в базу данных геоинформационных систем для последующего использования в профессиональной деятельности. Использование кадастровой информации в профессиональной деятельности.		16	
	4. Основы правового регулирования земельно-имущественных отношений.	2	
	5. Основы экономического регулирования земельно-имущественных отношений.	2	
	6. Основы административного регулирования земельно-имущественных отношений.	2	
	7. Основные теоретические положения землеустройства.	2	
	8. Основные теоретические положения кадастра недвижимости.	2	
	9. Основные теоретические положения мониторинга земель.	2	
	10. Основные теоретические положения земельного контроля (надзора).	2	
	11. Основы инженерного обустройства территории.	2	
			44
	Осуществление кадастровой деятельности. Выполнение кадастровой работы по подготовке документов для осуществления кадастрового учета. Составление межевого плана. Формирование сведений об объекте недвижимости в ГКН. Организация и согласование месторасположения границ земельных участков и оформление это актом. Обследование объекта и составление технического план здания и сооружения. Формирование сведений в государственный кадастр недвижимости о картографической и геодезической основах кадастра. Оформление договора подряда на выполнение кадастровых работ.	12. Теоретические положения кадастра недвижимости.	2
13. Теоретические положения геодезической основы.		2	
14. Теоретические положения картографической основы.		2	
15. Состав сведений ГКН.		2	
16. Особенности осуществления кадастрового учета отдельных видов объектов недвижимости.		2	
17. Основы технической инвентаризации.		2	
18. Основы технической инвентаризации.		2	
19. Выполнение кадастровой работы по подготовке документов для осуществления кадастрового учета.		2	
20. Выполнение кадастровой работы по подготовке документов для осуществления кадастрового учета.		2	
21. Формирование сведений в государственный кадастр недвижимости о картографической основе кадастра.		2	
22. Формирование сведений в государственный кадастр недвижимости о картографической основе кадастра.		2	
23. Формирование сведений в государственный кадастр недвижимости о геодезической основе кадастра.		2	
24. Формирование сведений в государственный кадастр недвижимости о геодезической основе кадастра.		2	
25. Составление межевого плана.		2	

	26.Составление межевого плана.	2
	27.Организация и согласование месторасположения границ земельных участков и оформление акта.	2
	28.Организация и согласование месторасположения границ земельных участков и оформление акта.	2
	29.Оформление договора подряда на выполнение кадастровых работ.	2
	30.Оформление договора подряда на выполнение кадастровых работ.	2
	31.Обследование объекта и составление технический план здания и сооружения.	2
	32.Обследование объекта и составление технический план здания и сооружения.	2
	33.Формирование сведений в государственный кадастр недвижимости.	2
		30
<p>Выполнение картографо-геодезических работ.</p> <p>Чтение топографических и тематических карт и планов в соответствии с условными знаками и условными обозначениями.</p> <p>Произведение линейных и угловых измерений, а также измерений превышений местности; изображение ситуации и рельефа местности на топографических и тематических картах и планах. Использование государственных геодезических сетей, сетей сгущения, съемочных сетей, а также сетей специального назначения для производства картографо-геодезических работ.</p> <p>Составление картографических материалов (топографические и тематические карты и планы).</p> <p>Произведение перехода от государственных геодезических сетей к местным и наоборот.</p>	34.Принципы построения геодезических сетей.	2
	35.Принципы построения геодезических сетей.	2
	36.Принципы построения геодезических сетей.	2
	37.Разграфка топографических карт и планов.	2
	38.Номенклатура топографических карт и планов.	2
	39.Условные знаки, принятые для данного масштаба карт и планов.	2
	40.Условные знаки, принятые для данного масштаба карт и планов.	2
	41.Принципы устройства современных геодезических приборов.	2
	42.Основные понятия о системе координат.	2
	43.Основные понятия о системе координат.	2
	44.Способы выноса проекта в натуру.	2
	45.Способы выноса проекта в натуру.	2
	46.Способы выноса проекта в натуру.	2
	47.Ссновные понятия о системе высот.	2
48.Основные понятия о системе высот.	2	
		46
<p>Оформление договора с заказчиком и задание на оценку.</p> <p>Сбор необходимой информации об объекте оценки и аналогичных объектах.</p> <p>Осуществление расчетов на основе подходов м методов оценки недвижимого имущества. Обобщение результатов оценки.</p> <p>Подготовка отчета об оценке.</p> <p>Определение восстановительной стоимости объекта оценки.</p>	49.Механизмы регулирования оценочной деятельности.	2
	50.Основные положения оценки недвижимого имущества.	2
	51.Основные положения оценки недвижимого имущества.	2
	52.Доходный подход к оценке недвижимого имущества.	2
	53.Доходный подход к оценке недвижимого имущества.	2
	54.Сравнительный подход к оценке недвижимого имущества.	2
	55.Сравнительный подход к оценке недвижимого имущества.	2
	56.Затратный подход к оценке недвижимого имущества.	2
	57.Затратный подход к оценке недвижимого имущества.	2
	58.Классификация недвижимого имущества.	2

	59. Типология объектов оценки.	2
	60. Проектно-сметное дело.	2
	61. Показатели инвестиционной привлекательности объектов оценки.	2
	62. Права оценщика.	2
	63. Обязанности оценщика.	2
	64. Классификация информации.	2
	65. Анализ достоверности информации.	2
	66. Этапы проведения оценки.	2
	67. Нормативный срок службы зданий.	2
	68. Обследование зданий, сооружений.	2
	69. Документация по объекту, необходимая для проведения обследования.	2
	70. Документация по объекту, необходимая для проведения обследования.	2
	71. Оценка качества здания.	2
	Подготовка отчета и фотоотчета о прохождении практики. Защита отчета.	2
	Дифференцированный зачет	
	ИТОГО	144

4. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (ПРЕДДИПЛОМНОЙ)

4.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению

Реализация программы предполагает проведение практики на предприятиях/организациях на основе прямых договоров, заключаемых между образовательным учреждением и каждым профильным предприятием/организацией, куда направляются обучающиеся.

4.2. Информационное обеспечение обучения

Перечень учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы

Основные источники:

1. Васильева, Н. В. Кадастровый учет и кадастровая оценка земель : учебное пособие для среднего профессионального образования / Н. В. Васильева. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 149 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-08381-1. —URL: <https://urait.ru/bcode/451572>
2. Вострокнутов, А. Л. Основы топографии : учебник для среднего профессионального образования / А. Л. Вострокнутов, В. Н. Супрун, Г. В. Шевченко ; под общей редакцией А. Л. Вострокнутова. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 196 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-01708-3. —URL: <https://urait.ru/bcode/453180>
3. Гровер, Р. .. Управление недвижимостью : учебник для среднего профессионального образования / Р. .. Гровер, М. М. Соловьев. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 347 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-10459-2. —URL: <https://urait.ru/bcode/455658>
4. Котляров, М. А. Экономика недвижимости и развитие территорий : учебник и практикум для среднего профессионального образования / М. А. Котляров. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 152 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-07469-7. —URL: <https://urait.ru/bcode/454391>
5. Макаров, К. Н. Инженерная геодезия : учебник для среднего профессионального образования / К. Н. Макаров. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 243 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-89564-3. —URL: <https://urait.ru/bcode/452583>
6. Максимов, С. Н. Управление территориями и недвижимым имуществом (экономика недвижимости) : учебное пособие для среднего профессионального образования / С. Н. Максимов. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 423 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-11929-9. —URL: <https://urait.ru/bcode/467578>
7. Пылаева, А. В. Модели и методы кадастровой оценки недвижимости : учебное пособие для среднего профессионального образования / А. В. Пылаева. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 153 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-08690-4. —URL: <https://urait.ru/bcode/453864>
8. Пылаева, А. В. Основы кадастровой оценки недвижимости : учебное пособие для среднего профессионального образования / А. В. Пылаева. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 124 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-07376-8. —URL: <https://urait.ru/bcode/453876>
9. Управление государственной и муниципальной собственностью : учебник и практикум для среднего профессионального образования / С. Е. Прокофьев, А. И. Галкин, С. Г. Еремин,

Н. Л. Красюкова ; под редакцией С. Е. Прокофьева. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 305 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-09056-7. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/451701>

10. Управление недвижимым имуществом : учебник и практикум для среднего профессионального образования / С. Н. Максимов [и др.] ; под редакцией С. Н. Максимова. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 416 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-13225-0. — URL: <https://urait.ru/bcode/449566>

11. Управление территориями. Крупные города : учебник и практикум для среднего профессионального образования / С. Е. Прокофьев [и др.] ; под редакцией С. Е. Прокофьева, И. А. Рождественской, Н. Н. Мусиновой. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 322 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-12123-0. — Текст : электронный // ЭБС Юрайт [сайт]. — URL: <https://urait.ru/bcode/456910>

Дополнительные источники:

1. Государственная кадастровая оценка земель сельскохозяйственного назначения [Электронный ресурс]: учебное пособие / Е.В. Панин [и др.]. - Электрон. текстовые данные. - Воронеж: Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2016.- 299 с. - 2227-8397.- Режим доступа:<http://www.iprbookshop.ru/72657.html>
2. Золотова Е.В. Основы кадастра. Территориальные информационные системы [Электронный ресурс]: учебник для вузов / Е.В. Золотова. - Электрон. текстовые данные. - М.: Академический Проект, Фонд «Мир», 2015. - 416 с. - 978-5-8291-1404-6. - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/36870.html>
3. Коланьков, С. В. Оценка недвижимости : учебник / С. В. Коланьков. — Саратов : Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 444 с. — ISBN 978-5-4486-0475-1. —URL: <http://www.iprbookshop.ru/78734.html>
4. Кузнецов О.Ф. Основы геодезии и топография местности [Электронный ресурс]: учебное пособие / О.Ф. Кузнецов. - Электрон. текстовые данные. - М.: Инфра-Инженерия, 2017. - 286 с. - 978-5-9729-0175-3. - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/68998.htm>
5. Оценка объектов недвижимости : учебное пособие к выполнению курсового проекта / составители В. М. Круглякова, В. Я. Мищенко, И. А. Косовцева. — Воронеж : Воронежский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2016. — 107 с. — ISBN 978-5-89040-596-8. —URL: <http://www.iprbookshop.ru/72931.html>
6. Пасько О.А. Практикум по картографии [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Пасько О.А., Дикин Э.К.- Электрон. текстовые данные.- Томск: Томский политехнический университет, 2014.- 175 с.- Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/34696>
7. Тепман, Л. Н. Оценка недвижимости : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальностям экономики и управления / Л. Н. Тепман ; под редакцией В. А. Швандар. — 2-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2017. — 461 с. — ISBN 978-5-238-01152-3. —URL: <http://www.iprbookshop.ru/81527.html>
8. Сагдеева А.А. Особенности регионального управления государственным недвижимым имуществом [Электронный ресурс]: монография / А.А. Сагдеева, И.А. Гусарова, И.В. Павлова. - Электрон. текстовые данные. - Казань: Казанский национальный исследовательский технологический университет, 2015. - 116 с. - 978-5-7882-1752-9. - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/62230.html>
9. Современные проблемы кадастра и мониторинга земель [Электронный ресурс]: учебное пособие / А.А. Харитонов [и др.]. - Электрон. текстовые данные. - Воронеж: Воронежский

Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2015. - 243 с. - 2227-8397. - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/72753.html>

10. Тепман, Л. Н. Оценка недвижимости : учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальностям экономики и управления / Л. Н. Тепман, В. А. Артамонов. — 3-е изд. — Москва : ЮНИТИ-ДАНА, 2017. — 591 с. — ISBN 978-5-238-02633-6. — URL: <http://www.iprbookshop.ru/81607.html>

11. Шмидт И.В. Прогнозирование и планирование территории населенных пунктов с основами кадастра [Электронный ресурс]/ Шмидт И.В., Царенко А.А.- Электрон. текстовые данные. - Саратов: Вузовское образование, 2014. - 474 с.- Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/20691>- ЭБС «IPRbooks»

12. Чекалин С.И. Основы картографии, топографии и инженерной геодезии [Электронный ресурс]: учебное пособие для вузов / С.И. Чекалин. - Электрон. текстовые данные. - М.: Академический Проект, Гаудеамус, 2016. - 320 с. - 978-5-8291-1333-9. - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/60031.html>

Интернет-ресурсы

www.gisa.ru - Программное обеспечение для функционирования земельноимущественных систем.

www.pravoteka.ru - Правовая информация.

www.lawmix.ru - Правовая информация.

www.s-m3.ru - Справочная информация.

www.rosim.ru - Федеральное агентство по управлению государственным имуществом.

www.e-college.ru - Учебно-методический комплекс «Земельное право».

www.law.edu.ru - Федеральный правовой портал.

www.city-strategy.ru - Стратегическое планирование.

<http://www.consultant.ru> – Правовая информация

Периодические издания

1. Кадастр недвижимости: специализированное периодическое издание, ежеквартальный журнал; ООО «Кадастр недвижимости» - М.: ООО «Дизарт Тим».

Справочные издания:

1. Земельный кодекс Российской Федерации [Электронный ресурс] /. - Электрон. текстовые данные. -: Электронно-библиотечная система IPRbooks, 2016. - 146 с. - 22278397. - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/1248.html>

1. РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ. ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН. О государственном кадастре недвижимости (с изменениями на 13 июля 2015 года) (редакция, действующая с 1 декабря 2015 года)

2. ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ.

3. Приказ Минстроя РФ от 19 февраля 2015 года № 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию".

4. Приказ Минэкономразвития России от 26.12.2014 № 851 «Об утверждении формы предписания об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации» (Зарегистрировано в Минюсте России 13.02.2015 N 35995)

5. Распоряжение Росреестра от 27.03.2014 № Р/32 "О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии информации о требованиях к совместимости, квалифицированному сертификату ключа проверки электронной

подписи, обеспечению возможности подтверждения подлинности усиленной квалифицированной электронной подписи заявителя при оказании Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии государственных услуг в электронном виде"

6. Федеральный закон от 23.07.2013 №250-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части государственной регистрации прав и государственного кадастрового учёта объектов недвижимости» (далее - 250-ФЗ), который вступил в силу с 1 октября 2013 года, за исключением отдельных положений, вступающих в силу в иные сроки.

7. Приказ Росреестра от 18.07.2014 № П/343 «Об утверждении плана Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по реализации Концепции открытости федеральных органов исполнительной власти на 2014 год (с учетом «горизонта планирования» до 2018 года)

8. Приказ Росреестра от 07.08.2015 № П/426 «О внесении изменений в приказ Росреестра от 15.08.2012 № П/364 «О размещении на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети Интернет Публичной оферты о взаимодействии Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, и организаций, предоставляющих сведения о ценах спроса и предложения на объекты недвижимости в целях ведения фонда данных государственной оценки при проведении мониторинга рынка недвижимости»

9. Приказ Росреестра от 15.05.2014 № П/221 "Об утверждении Методики расчета значений показателей оценки эффективности деятельности руководителя Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по созданию благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности"

10. Распоряжение Росреестра от 16.07.2015 № Р/140 «О внесении изменения в регламент взаимодействия при подготовке, утверждении государственных заданий для федеральных государственных бюджетных учреждений, подведомственных Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, и контроле их выполнения, утвержденный распоряжением Росреестра от 09.07.2014

11. Распоряжение Росреестра от 15.07.2015 «Об организации работы по подготовке, утверждению государственных заданий для федеральных государственных бюджетных учреждений, подведомственных Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, и контроле их выполнения»

12. Приказ министерства экономического развития Российской Федерации от 14.07.2015 № П/375 «О внесении изменений в Состав постоянно действующей Комиссии Росреестра по разработке и актуализации вопросов с ответами для сдачи квалификационного экзамена на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 25.12.2014 № П/636»

13. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.07.2015 № 465 «Об утверждении федерального стандарта деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих "Перечень обязательных сведений, включаемых саморегулируемой организацией арбитражных управляющих в реестр арбитражных управляющих, и порядок ведения саморегулируемой организацией арбитражных управляющих такого реестра"

14. Проект «Об организации и осуществлении внутреннего финансового аудита в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии» 2015

15. Соглашение «О взаимодействии и сотрудничестве между Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии и Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего профессионального образования «Российская правовая академия Министерства юстиции Российской Федерации» от 16.06.2015

16. Приказ Росреестра от 09.06.2015 № П/279 «О внесении изменений в состав коллегии Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденный

приказом Росреестра от 18.06.2014 № П/280 "О составе коллегии Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"

17. Приказ Росреестра от 09.06.2015 № П/280 "О внесении изменений в состав Научно-консультативного совета при Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденный приказом Росреестра от 24.06.2014 № П/291 "Об утверждении состава и секций Научно-консультативного совета при Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии"

18. Приказ Росреестра от 03.06.2015 № П/262 "О внесении изменений в план работы Научно-консультативного совета при Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии на 2015 год"

19. Приказ Росреестра от 01.06.2015 № П/256 «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников подведомственных Росреестру федеральных государственных бюджетных учреждений».

20. Соглашение о взаимодействии между Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии и Федеральным агентством лесного хозяйства от 28.05.2015 № ИВ-21/45 согл

21. Приказ Росреестра от 30.04.2015 № П/199 "О внесении изменений в некоторые акты Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"

22. Проект Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии исполнения государственной функции по осуществлению государственного земельного надзора 04.04.2015 23. Проект Министерства экономического развития России «Об утверждении Административного регламента Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по исполнению государственной функции по осуществлению государственного земельного надзора» 2015

24. Проект Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по ведению государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства 2015

25. Проект Распоряжения Правительства Российской Федерации "Об утверждении Стратегии топографо-геодезического и картографического обеспечения Российской Федерации на перспективу до 2030 года"

26. Приказ от 02.03.2015 № 93 "Об утверждении перечня информационных систем, обрабатывающих персональные данные в центральном аппарате Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"

27. Распоряжение от 27.02.2015 № 35 "О внесении изменений в распоряжение Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии

28. Распоряжение от 16.06.2014 № Р/67 "Об организации работы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по реализации полномочий органа, осуществляющего функции по государственной кадастровой оценке"

29. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 февраля 2015 г. N 82 "Об утверждении типового положения о территориальном органе федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по федеральному округу"

30. Распоряжение от 15.01.2015 № Р/2 "О внесении изменений в распоряжение Росреестра от 09.07.2015 № Р/82 "Об организации работы по подготовке, утверждению государственных заданий для федеральных государственных бюджетных учреждений, подведомственных Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, и контроле их выполнения

31. Приказ от 14.01.2015 № П/5 «Об утверждении Порядка составления и утверждения плана финансово-хозяйственной деятельности федеральных государственных бюджетных учреждений, подведомственных Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии»

32. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 26.12.2014 № 843 "Об утверждении Административного регламента Федеральной службы

государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по государственному кадастровому учету недвижимого имущества"

33. Приказ от 17.12.2014 № П/595 "О порядке составления и утверждения отчета о результатах деятельности федерального государственного бюджетного учреждения и об использовании закрепленного за ним государственного имущества"

34. Приказ Росреестра от 19.11.2014 № 527 "Об утверждении состава комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих и урегулированию конфликта интересов в центральном аппарате Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"

35. Приказ Росреестра от 01.08.2014 № 369 "О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде"

36. Приказ Росреестра от 28.08.2015 № П/457 «О контроле за размещением учреждениями (обособленными структурными подразделениями), подведомственными Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, актуальной информации об их деятельности на официальном сайте в сети Интернет www.bus.gov.ru».

37. Приказ Росреестра от 04.07.2014 № П/303 «О размещении в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» общедоступной информации о деятельности Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в форме открытых данных»

38. Приказ Росреестра от 17.07.2015 № П/381 "Об объявлении решения коллегии Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 07.07.2015"

39. Приказ Росреестра от 30.04.2014 № П/203 "О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Требований к электронным образам бумажных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью лиц, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации уполномочены заверять копии таких документов в форме документов на бумажном носителе, представляемых органами государственной власти и органами местного самоуправления"

40. Приказ Минэкономразвития России от 08.04.2014 № 212 "О внесении изменений в состав апелляционной комиссии по рассмотрению апелляций лиц, претендующих на получение квалификационного аттестата кадастрового инженера, образованной приказом Минэкономразвития России от 30.07.2010 № 344"

41. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 04.04.2014 № 527-р «О внесении изменений в план мероприятий («дорожную карту») «Повышение качества государственных услуг в сфере государственного кадастрового учёта недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»

5.КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (ПРЕДДИПЛОМНОЙ)

Контроль и оценка результатов освоения преддипломной практики осуществляется преподавателем в процессе выполнения заданий для практики.

Раздел и/или тема	Результаты освоения дисциплины Компетенции (код)	Вид контроля	Формы и методы контроля	Вид оценочного средства	Форма индивидуального учёта успеваемости	Оценка результатов
Раздел 1	ОК 1-10	Текущий	Выполнение заданий	Задание для практики	Дневник практики. Отчёт. Характеристика. Аттестационный лист	Бальная оценка ПК (2-5)
Раздел 2	ОК 1-10 ПК 1.11.5	Текущий	Выполнение заданий	Задание для практики		
Раздел 3	ОК 1-10 ПК 2.12.5	Текущий	Выполнение заданий	Задание для практики		
Раздел 4	ОК 1-10 ПК 3.13.5	Текущий	Выполнение заданий	Задание для практики		
Разделы 5	ОК 1-10 ПК 4.14.6	Текущий	Выполнение заданий	Задание для практики		
ПДП	ОК 1. -10 ПК 1.1. - ПК 1.5. ПК 2.1. - ПК 2.5. ПК 3.1. - ПК 3.5. ПК 4.1. - ПК 4.6.	Промежуточный	Дифференцированный зачет	Задание для дифференцированного зачета	Ведомость промежуточной аттестации	Бальная оценка ПК (2-5)