

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Букина Татьяна Сергеевна
Должность: Директор
Дата подписания: 22.04.2021 16:14:28
Уникальный программный ключ:
bc699f664e703f5a55f6298f1bb53494e3e8e7e46a0bb167a0f6c472324c0b07



**Частное образовательное учреждение
профессионального образования
«Московский областной гуманитарный открытый колледж»**

ПРИНЯТА

Педагогическим советом
Протокол № 4 от «26» марта 2021 г.

Председатель  Т.С. Букина

УТВЕРЖДАЮ

Приказ № 16/03-21 от «26» марта 2021 г.

Директор  Т. С. Букина



**ПРОГРАММА ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИК
(ПО ПРОФИЛЮ СПЕЦИАЛЬНОСТИ)
ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНОМУ МОДУЛЮ**

ПМ 02. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ КАДАСТРОВЫХ ОТНОШЕНИЙ

по направлению

21.02.05 Земельно - имущественные отношения

(заочное обучение, на базе основного общего и среднего общего образования)

СОДЕРЖАНИЕ

	стр.
1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ	4
2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ	6
3. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ	7
4 УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ	10
5. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ	15

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (ПО ПРОФИЛЮ СПЕЦИАЛЬНОСТИ) ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО МОДУЛЯ ПМ.02 Осуществление кадастровых отношений

1.1. Область применения программы

Программа производственной практики (по профилю специальности) является частью основной образовательной программы в соответствии с ФГОС СПО по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения в части освоения основного вида деятельности **Осуществление кадастровых отношений** и соответствующих профессиональных компетенций (ПК):

ПК 2.1. Выполнять комплекс кадастровых процедур.

ПК 2.2. Определять кадастровую стоимость земель.

ПК 2.3. Выполнять кадастровую съемку.

ПК 2.4. Осуществлять кадастровый и технический учет объектов недвижимости.

ПК 2.5. Формировать кадастровое дело.

Программа производственной практики (по профилю специальности) может быть использована в дополнительном профессиональном образовании, в программах повышения квалификации и переподготовки кадров.

1.2. Цели и задачи производственной практики (по профилю специальности) - требования к результатам освоения программы производственной практики (по профилю специальности)

С целью овладения указанным видом деятельности и соответствующими профессиональными компетенциями обучающийся в ходе освоения программы производственной практики (по профилю специальности) должен

иметь практический опыт:

ведения кадастровой деятельности;

уметь:

формировать сведения об объекте недвижимости в государственный кадастр недвижимости;

осуществлять кадастровую деятельность;

выполнять кадастровую работу по подготовке документов для осуществления кадастрового учета;

составлять межевой план с графической и текстовой частями;

организовывать согласование местоположения границ земельных участков и оформлять это актом;

проводить обследование объекта и составлять технический план здания, сооружения;

формировать сведения в государственный кадастр недвижимости о картографической и геодезической основах кадастра;

оформлять договор подряда на выполнение кадастровых работ;

владеть правовыми основами кадастровых отношений (Федеральный закон от 24 июля 2007 г. N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости");

знать:

предмет регулирования отношений, связанных с ведением государственного кадастра недвижимости;

принципы ведения государственного кадастра недвижимости; геодезическую основу кадастра недвижимости; картографическую основу кадастра недвижимости;

состав сведений государственного кадастра недвижимости об объекте недвижимости; основания осуществления кадастрового учета;

особенности осуществления кадастрового учета отдельных видов объектов недвижимости;

порядок освидетельствования объекта и основы технической инвентаризации

1.3. Количество часов на освоение программы производственной практики (по профилю специальности):

всего - 72 часа,

Промежуточная аттестация в форме дифференцированного зачёта.

2. РЕЗУЛЬТАТЫ ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

Результатом освоения программы производственной практики является овладение обучающимися видом деятельности **Осуществление кадастровых отношений**, в том числе профессиональными (ПК) и общими (ОК) компетенциями:

ОК 01.	Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.
ОК 02.	Анализировать социально-экономические и политические проблемы и процессы, использовать методы гуманитарно-социологических наук в различных видах профессиональной и социальной деятельности.
ОК 03.	Организовывать свою собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.
ОК 04.	Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях.
ОК 05.	Осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных задач, профессионального и личностного развития
ОК 06.	Работать в коллективе и команде, обеспечивать ее сплочение, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.
ОК 07.	Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации
ОК 08.	Быть готовым к смене технологий в профессиональной деятельности.
ОК 09.	Уважительно и бережно относиться к историческому наследию и культурным традициям, толерантно воспринимать социальные и культурные традиции.
ОК 10.	Соблюдать правила техники безопасности, нести ответственность за организацию мероприятий по обеспечению безопасности труда.
ПК 2.1.	Выполнять комплекс кадастровых процедур
ПК 2.2.	Определять кадастровую стоимость земель
ПК 2.3.	Выполнять кадастровую съемку
ПК 2.4.	Осуществлять кадастровый и технический учет объектов недвижимости
ПК 2.5.	Формировать кадастровое дело

3.1. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (по профилю специальности)

Коды формируемых компетенций	Наименование профессионального модуля	Объём времени, отведённый на практику (в неделях, часах)
ОК 1-10 ПК 2.1-2.5	<u>ПМ.02. Осуществление кадастровых отношений</u>	2 недели / 72 часа

3.2. Содержание программы производственной практики по профессиональному модулю (ПМ. 02)

Профессиональные компетенции	Виды работ	Содержание освоенного учебного материала, необходимого для выполнения видов работ	Кол-во часов
ПМ.02. Осуществление кадастровых отношений			72
	Изучение требований охраны труда, безопасности, пожарной безопасности на производстве	- основы безопасности жизнедеятельности - требования охраны труда; - требования пожарной безопасности.	3
Выполнять комплекс кадастровых процедур	- изучить правовой порядок проведения кадастровых процедур - в соответствии с нормативно-правовыми актами, регламентами органа, осуществляющего кадастровый учет	Нормативно-правовая основа ведения государственного кадастра недвижимости Субъекты и объекты земельных отношений	4
	- изучить точность соблюдения основных принципов ведения государственного кадастра недвижимости	Основные понятия и виды государственных кадастров	3
	- приобрести практический опыт проведения кадастровых процедур	Нормативно-правовая основа ведения государственного кадастра недвижимости	4
Определять кадастровую стоимость земель	- изучить точность соблюдения принципов оценки земель	Оценка земель: понятие и содержание оценки	3
	- научиться правильно толковать нормативно-правовые акты по определению кадастровой стоимости недвижимости	Оценка земель: понятие и содержание оценки	4
	- изучить последовательность процесса оценки земель	Тема 3.2. Основные положения методики комплексного ценового зонирования территории городов и поселков	3
	- получить практический опыт в проведение расчетов кадастровой стоимости разных объектов недвижимости	Тема 3.2. Основные положения методики комплексного ценового зонирования территории городов и поселков	4
Осуществлять кадастровый и технический учет объектов недвижимости	- изучить определения качественных и количественных характеристик земельных участков	Инвентаризация и технический учет объектов недвижимости	3
	- получить практический опыт в заполнения форм кадастрового учета	Инвентаризация и технический учет объектов недвижимости	4
	- получить практический опыт в заполнении форм технического учета объектов недвижимости	Инвентаризация и технический учет объектов недвижимости	3
Выполнять кадастровую съемку	- получить практический опыт в	Г государственная система учета недвижимого имущества	3

	правильности выбора способа кадастровой съемки		
	- в процессе выполнения кадастровой съемки повысить ее скорость и качество	Г осударственная система учета недвижимого имущества	4
	- получить практический опыт в расчете и проверки кадастровой съемки	Г осударственная система учета недвижимого имущества	5
Формировать кадастровое дело	- получить практический опыт в правильность формирования кадастровых дел	Г осударственная система учета недвижимого имущества	2
		Информационное обеспечение ведения	2
		Автоматизированная система государственного кадастра недвижимости	1
	- получить практический опыт в своевременности формирования кадастровых дел	Г осударственная система учета недвижимого имущества	1
		Информационное обеспечение ведения кадастровой документации	2
		Автоматизированная система государственного кадастра недвижимости	2
	- получить практический опыт в полнота занесенных в кадастровое дело данных	Г осударственная система учета недвижимого имущества	2
		Информационное обеспечение ведения кадастровой документации	2
		Автоматизированная система государственного кадастра недвижимости	2
Дифференцированный зачет			2
Итого:			72

4. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (ПО ПРОФИЛЮ СПЕЦИАЛЬНОСТИ)

4.1. Требования к минимальному материально-техническому обеспечению

Реализация программы предполагает проведение производственной практики на предприятиях/организациях на основе прямых договоров, заключаемых между образовательным учреждением и каждым предприятием/организацией, куда направляются обучающиеся.

4.2. Информационное обеспечение обучения

Перечень учебных изданий, Интернет-ресурсов, дополнительной литературы Основные источники:

1. *Васильева, Н. В.* Кадастровый учет и кадастровая оценка земель : учебное пособие для среднего профессионального образования / Н. В. Васильева. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 149 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-08381-1. — URL: <https://urait.ru/bcode/451572>
2. *Пылаева, А. В.* Модели и методы кадастровой оценки недвижимости : учебное пособие для среднего профессионального образования / А. В. Пылаева. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 153 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-08690-4. — URL: <https://urait.ru/bcode/453864>
3. *Пылаева, А. В.* Основы кадастровой оценки недвижимости : учебное пособие для среднего профессионального образования / А. В. Пылаева. — 2-е изд., испр. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2020. — 124 с. — (Профессиональное образование). — ISBN 978-5-534-07376-8. — URL: <https://urait.ru/bcode/453876>

Дополнительные источники:

1. Современные проблемы кадастра и мониторинга земель [Электронный ресурс]: учебное пособие / А.А. Харитонов [и др.]. - Электрон. текстовые данные. - Воронеж: Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2015. - 243 с. - 2227-8397. - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/72753.html>
2. Золотова Е.В. Основы кадастра. Территориальные информационные системы [Электронный ресурс]: учебник для вузов / Е.В. Золотова. - Электрон. текстовые данные. - М.: Академический Проект, Фонд «Мир», 2015. - 416 с. - 978-5-8291-1404-6. - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/36870.html>
3. Государственная кадастровая оценка земель сельскохозяйственного назначения [Электронный ресурс]: учебное пособие / Е.В. Панин [и др.]. - Электрон. текстовые данные. - Воронеж: Воронежский Государственный Аграрный Университет им. Императора Петра Первого, 2016. - 299 с. - 2227-8397. - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/72657.html>
4. Шмидт И.В. Прогнозирование и планирование территории населенных пунктов с основами кадастра [Электронный ресурс]/ Шмидт И.В., Царенко А.А.- Электрон. текстовые данные. - Саратов: Вузовское образование, 2014. - 474 с.- Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/20691>.- ЭБС «IPRbooks»

5. Интернет-ресурсы

6. www.gisa.ru - Программное обеспечение для функционирования земельно-имущественных систем. www.pravoteka.ru - Правовая информация.
7. www.lawmix.ru - Правовая информация.
8. www.s-m3.ru - Справочная информация.
9. www.rosim.ru - Федеральное агентство по управлению государственным имуществом.

10. www.e-college.ru - Учебно-методический комплекс «Земельное право».
11. www.law.edu.ru - Федеральный правовой портал.
12. www.city-strategy.ru - Стратегическое планирование.
13. <http://www.consultant.ru> – Правовая информация

Периодические издания

1. Кадастр недвижимости: специализированное периодическое издание, ежеквартальный журнал; ООО «Кадастр недвижимости» - М.: ООО «Дизарт Тим».

Справочные издания:

1. Земельный кодекс Российской Федерации [Электронный ресурс] /. - Электрон. текстовые данные. -: Электронно-библиотечная система IPRbooks, 2016. - 146 с. - 22278397. - Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/1248.html>

1. РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ. ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН. О государственном кадастре недвижимости (с изменениями на 13 июля 2015 года) (редакция, действующая с 1 декабря 2015 года)
2. ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ.

3. Приказ Минстроя РФ от 19 февраля 2015 года № 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию".

4. Приказ Минэкономразвития России от 26.12.2014 № 851 «Об утверждении формы предписания об устранении выявленного нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации» (Зарегистрировано в Минюсте России 13.02.2015 N 35995)

5. Распоряжение Росреестра от 27.03.2014 № Р/32 "О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии информации о требованиях к совместимости, квалифицированному сертификату ключа проверки электронной подписи, обеспечению возможности подтверждения подлинности усиленной квалифицированной электронной подписи заявителя при оказании Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии государственных услуг в электронном виде"

6. Федеральный закон от 23.07.2013 №250-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части государственной регистрации прав и государственного кадастрового учёта объектов недвижимости» (далее - 250-ФЗ), который вступил в силу с 1 октября 2013 года, за исключением отдельных положений, вступающих в силу в иные сроки.

7. Приказ Росреестра от 18.07.2014 № П/343 “Об утверждении плана Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по реализации Концепции открытости федеральных органов исполнительной власти на 2014 год (с учетом “горизонта планирования” до 2018 года)

8. Приказ Росреестра от 07.08.2015 № П/426 “О внесении изменений в приказ Росреестра от 15.08.2012 № П/364 “О размещении на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети Интернет Публичной оферты о взаимодействии Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, и организаций, предоставляющих сведения о ценах спроса и предложения на объекты недвижимости в целях ведения фонда данных государственной оценки при проведении мониторинга рынка недвижимости”

9. Приказ Росреестра от 15.05.2014 № П/221 "Об утверждении Методики расчета значений показателей оценки эффективности деятельности руководителя Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по созданию благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности"

10. Распоряжение Росреестра от 16.07.2015 № Р/140 «О внесении изменения в регламент взаимодействия при подготовке, утверждении государственных заданий для федеральных государственных бюджетных учреждений, подведомственных Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, и контроле их выполнения, утвержденный распоряжением Росреестра от 09.07.2014
 11. Распоряжение Росреестра от 15.07.2015 «Об организации работы по подготовке, утверждению государственных заданий для федеральных государственных бюджетных учреждений, подведомственных Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, и контроле их выполнения»
 12. Приказ министерства экономического развития Российской Федерации от 14.07.2015 № П/375 «О внесении изменений в Состав постоянно действующей Комиссии Росреестра по разработке и актуализации вопросов с ответами для сдачи квалификационного экзамена на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам, утвержденный приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 25.12.2014 № П/636»
 13. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.07.2015 № 465 «Об утверждении федерального стандарта деятельности саморегулируемых организаций арбитражных управляющих "Перечень обязательных сведений, включаемых саморегулируемой организацией арбитражных управляющих в реестр арбитражных управляющих, и порядок ведения саморегулируемой организацией арбитражных управляющих такого реестра"
 14. Проект «Об организации и осуществлении внутреннего финансового аудита в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии» 2015
 15. Соглашение «О взаимодействии и сотрудничестве между Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии и Федеральным государственным бюджетным образовательным учреждением высшего профессионального образования «Российская правовая академия Министерства юстиции Российской Федерации» от 16.06.2015
 16. Приказ Росреестра от 09.06.2015 № П/279 «О внесении изменений в состав коллегии Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденный приказом Росреестра от 18.06.2014 № П/280 "О составе коллегии Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"
 17. Приказ Росреестра от 09.06.2015 № П/280 «О внесении изменений в состав Научно-консультативного совета при Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, утвержденный приказом Росреестра от 24.06.2014 № П/291 «Об утверждении состава и секций Научно-консультативного совета при Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии»
 18. Приказ Росреестра от 03.06.2015 № П/262 «О внесении изменений в план работы Научно-консультативного совета при Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии на 2015 год»
 19. Приказ Росреестра от 01.06.2015 № П/256 «Об утверждении Примерного положения об оплате труда работников подведомственных Росреестру федеральных государственных бюджетных учреждений».
 20. Соглашение о взаимодействии между Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии и Федеральным агентством лесного хозяйства от 28.05.2015 № ИВ-21/45 согл
 21. Приказ Росреестра от 30.04.2015 № П/199 "О внесении изменений в некоторые акты Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"
 22. Проект Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии исполнения государственной функции по осуществлению государственного земельного надзора 04.04.2015
23. Проект Министерства экономического развития России «Об утверждении Административного

регламента Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по исполнению государственной функции по осуществлению государственного земельного надзора» 2015

24. Проект Административный регламент Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по ведению государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства 2015

25. Проект Распоряжения Правительства Российской Федерации "Об утверждении Стратегии топографо-геодезического и картографического обеспечения Российской Федерации на перспективу до 2030 года"

26. Приказ от 02.03.2015 № 93 "Об утверждении перечня информационных систем, обрабатывающих персональные данные в центральном аппарате Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"

27. Распоряжение от 27.02.2015 № 35 "О внесении изменений в распоряжение Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии

28. Распоряжение от 16.06.2014 № Р/67 "Об организации работы Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по реализации полномочий органа, осуществляющего функции по государственной кадастровой оценке"

29. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 20 февраля 2015 г. N 82 "Об утверждении типового положения о территориальном органе федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по федеральному округу"

30. Распоряжение от 15.01.2015 № Р/2 "О внесении изменений в распоряжение Росреестра от 09.07.2015 № Р/82 "Об организации работы по подготовке, утверждению государственных заданий для федеральных государственных бюджетных учреждений, подведомственных Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, и контроле их выполнения

31. Приказ от 14.01.2015 № П/5 «Об утверждении Порядка составления и утверждения плана финансово-хозяйственной деятельности федеральных государственных бюджетных учреждений, подведомственных Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии»

32. Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 26.12.2014 № 843 "Об утверждении Административного регламента Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по предоставлению государственной услуги по государственному кадастровому учету недвижимого имущества"

33. Приказ от 17.12.2014 № П/595 "О порядке составления и утверждения отчета о результатах деятельности федерального государственного бюджетного учреждения и об использовании закрепленного за ним государственного имущества"

34. Приказ Росреестра от 19.11.2014 № 527 "Об утверждении состава комиссии по соблюдению требований к служебному поведению государственных гражданских служащих и урегулированию конфликта интересов в центральном аппарате Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"

35. Приказ Росреестра от 01.08.2014 № 369 "О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде"

36. Приказ Росреестра от 28.08.2015 № П/457 «О контроле за размещением учреждениями (обособленными структурными подразделениями), подведомственными Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии, актуальной информации об их деятельности на официальном сайте в сети Интернет www.bus.gov.ru».

37. Приказ Росреестра от 04.07.2014 № П/303 «О размещении в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» общедоступной информации о деятельности

Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в форме открытых данных»

38. Приказ Росреестра от 17.07.2015 № П/381 "Об объявлении решения коллегии Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 07.07.2015"

39. Приказ Росреестра от 30.04.2014 № П/203 "О размещении на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Требований к электронным образам бумажных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью лиц, которые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации уполномочены заверять копии таких документов в форме документов на бумажном носителе, представляемых органами государственной власти и органами местного самоуправления"

40. Приказ Минэкономразвития России от 08.04.2014 № 212 "О внесении изменений в состав апелляционной комиссии по рассмотрению апелляций лиц, претендующих на получение квалификационного аттестата кадастрового инженера, образованной приказом Минэкономразвития России от 30.07.2010 № 344"

41. Распоряжение Правительства Российской Федерации от 04.04.2014 № 527-р «О внесении изменений в план мероприятий («дорожную карту») «Повышение качества государственных услуг в сфере государственного кадастрового учёта недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»

5. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ (ПО ПРОФИЛЮ СПЕЦИАЛЬНОСТИ)

Контроль и оценка результатов освоения производственной практики осуществляется руководителями практики в процессе прохождения производственной практики.

Раздел или тема	Результаты освоения дисциплины Компетенции	Вид контроля	Формы и методы контроля	Вид оценочного средства	Форма индивидуального учёта успеваемости	Оценка результатов
ПП. 02	ПК 2.1. - 2.5.	Текущий контроль	Выполнение практических заданий	Задание на практику	Дневник практики. Отчёт по практике. Аттестационный лист Характеристика	Бальная оценка знаний и умений и навыков (2-5)
	ОК 01-10 ПК 2.1. - 2.5.	Промежуточный контроль	Дифференцированный зачёт	Задание для дифференцированного зачёта	Зачётная книжка Ведомость промежуточной аттестации	Бальная оценка знаний, умений (2-5)

Результаты (освоенные профессиональные компетенции)	Основные показатели оценки результата	Формы и методы контроля и оценки
Выполнять комплекс кадастровых процедур	формирование сведений об объекте недвижимости в государственный кадастр недвижимости; выполнение работы по подготовке документов для осуществления кадастрового учёта; -формирование договора подряда на выполнение кадастровых работ; -владение правовыми основами кадастровых отношений	экспертная оценка выполнения индивидуальных работ; отчет по производственной практике
Определять кадастровую стоимость земель	знание правил определения кадастровой стоимости земель различной категории	
Выполнять кадастровую	формирование сведений в государственный	

съемку	кадастр недвижимости о картографической и геодезической основах кадастра	
Осуществлять кадастровый и технический учет объектов недвижимости.	обследование объекта и составление технического плана здания, сооружения; составление межевого плана; подготовка сведений для государственного кадастрового учета; внесение изменений и дополнений в сведения ранее учтенных объектов	
Формировать кадастровое дело	формирование кадастрового дела, заполнение основных документов и предоставление необходимых сведений ЕГРН	

Формы и методы контроля и оценки результатов обучения должны позволять проверять у обучающихся не только сформированность профессиональных компетенций, но и развитие общих компетенций и обеспечивающих их умений.

Результаты (освоенные общие компетенции)	Основные показатели оценки результата	Формы и методы контроля и оценки
Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.	- проявление интереса к будущей профессии	Интерпретация результатов наблюдений за деятельностью обучающегося в процессе освоения образовательной программы экспертная оценка выполнения индивидуальных работ; отчет по производственной практике
Анализировать социально-экономические и политические проблемы и процессы, использовать методы гуманитарносоциологических наук в различных видах профессиональной и социальной деятельности	- оптимизация методов и способов решения профессиональных задач с учетом анализа социально-экономических процессов	
Организовывать свою собственную деятельность, определять методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.	-выбор и применение методов и технологий решения профессиональных задач в области геодезии с основами картографии и картографического черчения; - оценка точности выполненных работ;	
Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях.	- решение стандартных и нестандартных задач при выполнении картографогеодезических работ;	
Осуществлять поиск, анализ и оценку информации, необходимой для постановки и решения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.	- эффективный поиск необходимой информации; - использование ГИС технологий;	
Работать в коллективе и команде, обеспечивать ее сплочение, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями	- создание и поддержание благоприятного психологического климата в бригаде, учебной группе, способствующего успешному выполнению учебных заданий;	
Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.	- организация самостоятельных занятий при изучении и освоении профессионального модуля;	
Быть готовым к смене технологий в профессиональной деятельности.	- анализ инноваций в области картографо-геодезического производства;	

<p>Уважительно и бережно относиться к историческому наследию и культурным традициям, толерантно воспринимать социальные и культурные традиции.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - знание исторических и культурных традиций страны в целом и места проживания; - отсутствие нетерпимости к представителям других народов и национальностей, их культуре и традициям; 	
<p>Соблюдать правила техники безопасности, нести ответственность за организацию мероприятий по обеспечению безопасности труда.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - безусловное знание и выполнение правил техники безопасности при производстве топографо-геодезических работ. 	